

Schulpflege

Usterstrasse 16
8600 Dübendorf
044 801 69 26
schule-duebendorf.ch

Wettbewerbssieger Neubau Schulanlage Birchlen steht fest

Thomas De Geeter Architektur GmbH, Zürich, gewinnt den Architekturwettbewerb für den Neubau der Schulanlage Birchlen. Mit den vorgesehenen 18 Primarklassen und 4 Kindergartenklassen wird dies künftig die zweitgrösste Schulanlage Dübendorfs sein und unter anderem auch Schülerinnen und Schüler aus dem boomenden Gebiet Hochbord/Zwicky aufnehmen. Die Primarschule freut sich, ein überzeugendes Projekt und ein sehr gut qualifiziertes Team für die weitere Planung und Umsetzung gefunden zu haben.

Kapazitätsgrenze Birchlen erreicht

Das bestehende Schulhaus Birchlen weist einen grossen Instandsetzungsbedarf auf und stösst an seine Kapazitätsgrenze. Die Primarschulpflege rechnet in diesem Gebiet mit einem stark steigenden Bedarf an Schulraum. Nachdem ein Baukreditantrag zur Sanierung und Erweiterung der bestehenden Anlage am 29. Mai 2017 vom Gemeinderat abgelehnt worden war, nahm die Primarschulpflege die Planung eines Neubaus als langfristig nachhaltigere Lösung an die Hand. Am 3. Februar 2020 bewilligte der Gemeinderat den notwendigen Kredit zur Durchführung eines Planungswettbewerbs sowie der ersten Projektierungsphase.

Komplexe Anforderungen an den Neubau

Für den Neubau einer Schulanlage dieser Grösse wurde die Machbarkeit mittels Flächen- und Volumenstudien auf dem bestehenden Grundstück geprüft und als verträglich befunden. Das geplante Raumprogramm umfasst Räume für Primarschule und Kindergarten, Tagesbetreuung inkl. einer Produktionsküche, eine Doppelturnhalle sowie optional eine Musikschule. Eine hohe Funktionalität für die verschiedenen Nutzungen, Flexibilität bezüglich Raumnutzung, ein attraktives Lern- und Lehrumfeld sowie eine gute Akustik stellen weitere Projektziele dar. Die Investition muss wirtschaftlich und nachhaltig sein. Für Dübendorf als Energiestadt hat der Neubau die Anforderungen von Minergie P ECO zu erfüllen.

Projektwettbewerb für beste Lösung

Mit der Ausschreibung eines Projektwettbewerbs im selektiven Verfahren wurde die geeignetste Lösung für diese Aufgabenstellung gesucht. Im Mai 2020 qualifizierte die Wettbewerbsjury aus 75 Bewerbenden die 10 besten Planerteams zur Ausarbeitung eines konkreten Projektvorschlags.

Die grosse Diversität der Lösungsvorschläge auf dem zur Verfügung stehenden Grundstück sowie die unterschiedlichsten Lösungsansätze zur Bewältigung des komplexen Raumprogramms halfen, die Vor- und Nachteile der verschiedenen Projekte miteinander zu vergleichen und für die Nutzung und die städtebauliche Einfügung im Quartier die beste und wirtschaftlichste Variante zu finden.

Das Preisgericht hat sich intensiv mit den Eingaben auseinandergesetzt und die spezifischen Eigenheiten der einzelnen Projekte kritisch beleuchtet. Das Siegerprojekt mit dem vielsagenden Projektnamen *der geheime Garten* wird die Anforderungen sehr gut erfüllen, für die künftigen Nutzer ein lehr- und lerngerechtes Umfeld bieten und den öffentlichen Raum im Quartier bedeutend aufwerten.

Download Jurybericht: <http://www.baslerhofmann.dropcloud.ch/C2AMqI0v> (gültig 14 Tage)

Für Fragen: Susanne Hänni, Präsidentin Primarschulpflege, Tel 079 377 26 16





Leben. Lernen. Lehren.